

## Il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti

VISTO il decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n.90. e, in particolare, l'articolo 16, comma 1-quater, terzo periodo, che prevede che "Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, da adottare entro il 28 febbraio 2017, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, sono stabilite le linee guida per la classificazione di rischio sismico delle costruzioni nonché le modalità per l'attestazione, da parte di professionisti abilitati, dell'efficacia degli interventi effettuati";

VISTO l'articolo 119, comma 4, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77 che ha elevato al 110 per cento l'aliquota di detrazione per le spese sostenute dal 1 luglio 2020 al 31 dicembre 2021, per gli interventi di miglioramento del rischio sismico di cui al citato articolo 16, commi da 1-bis a 1-septies, del decreto-legge n. 63 del 2013, prevedendo, tuttavia, che, "in caso di cessione del corrispondente credito ad un'impresa di assicurazione e di contestuale stipulazione di una polizza che copre il rischio di eventi calamitosi, la detrazione prevista nell'articolo 15, comma 1, lettera f-bis), del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, spetta nella misura del 90 per cento" e che tali disposizioni "non si applicano agli edifici ubicati nella zona sismica 4 di cui all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 105 dell'8 maggio 2003":

VISTO il comma 4-bis del medesimo articolo 119, ai sensi del quale "La detrazione spettante ai sensi del comma 4 del presente articolo è riconosciuta anche per la realizzazione di sistemi di monitoraggio strutturale continuo a fini antisismici, a condizione che sia eseguita congiuntamente a uno degli interventi di cui ai commi da 1-bis a 1-septies dell'articolo 16 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, nel rispetto dei limiti di spesa previsti dalla legislazione vigente per i medesimi interventi";

VISTO il comma 13 del medesimo articolo 119 che, ai fini della detrazione ivi prevista e dell'opzione di sconto o di cessione del credito ai sensi dell'articolo 121, richiede che l'efficacia degli interventi di cui al comma 4, al fine della riduzione del rischio sismico, sia asseverata dai professionisti incaricati della progettazione strutturale, della direzione dei lavori delle strutture e del collaudo statico, secondo quanto previsto dal decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n. 58 e che i medesimi professionisti incaricati attestano altresì la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati;

VISTO il comma 13-bis del suddetto articolo 119, ai sensi del quale l'asseverazione ivi prevista è rilasciata al termine dei lavori o per ogni stato di avanzamento dei lavori sulla base delle condizioni e nei limiti di cui all'articolo 121 e che la stessa attesta i requisiti tecnici sulla base del progetto e dell'effettiva realizzazione;

VISTO l'articolo 121 del citato decreto-legge n. 34 del 2020, che, in relazione all'adozione delle misure antisismiche di cui all'articolo 16, commi da 1-bis a 1-septies del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, e di cui al comma 4 dell'articolo 119 del decreto-legge n. 34 del 2020, possono optare, "in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione spettante, alternativamente:

a) per un contributo, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto, fino a un importo massimo pari al corrispettivo stesso, anticipato dai fornitori che hanno effettuato gli interventi e da questi ultimi recuperato sotto forma di credito d'imposta, di importo pari alla detrazione spettante, con facoltà di successiva cessione del credito ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari;

b) per la cessione di un credito d'imposta di pari ammontare, con facoltà di successiva cessione ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito egli altri intermediari finanziari";

**VISTO** il comma 1-bis del medesimo articolo 121 in forza del quale "l'opzione di cui al comma 1 può essere esercitata in relazione a ciascuno stato di avanzamento dei lavori" e che "...gli stati di avanzamento dei lavori non possono essere più di due per ciascun intervento complessivo e ciascuno stato di avanzamento deve riferirsi ad almeno il 30 per cento del medesimo intervento";

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, recante "*Approvazione del testo unico delle imposte sui redditi*" e, in particolare, l'articolo 16-bis relativo alla detrazione delle spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica degli edifici:

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380, recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";

**VISTO** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n.58, recante "Sisma Bonus-Linee guida per la classificazione del rischio sismico delle costruzioni nonché le modalità per l'attestazione, da parte di professionisti abilitati, all'efficacia degli interventi effettuati";

**CONSIDERATO**, dunque, che si rende necessario procedere all'aggiornamento del suddetto decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti n. 58 del 2017 al fine di tenere conto delle modifiche introdotte dagli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2010, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, con particolare riferimento alle modalità di presentazione dell'asseverazione prevista dai commi 13 e 13-bis dell'articolo 119 del medesimo decreto legge;

#### DECRETA:

#### Art.1

(Modifiche all'articolo 3 del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n.58)

- 1. All'articolo 3 del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n. 58, dopo il comma 4, sono inseriti i seguenti:
- "4-bis. Al fine di usufruire delle misure di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, per le spese documentate e sostenute nel periodo compreso tra il 1° luglio 2020 e il 31 dicembre 2021 per tutte le attestazioni e le asseverazioni prodotte dai professionisti e redatte con le modalità di cui agli allegati B, B-1 e B-2 è richiesta apposita polizza assicurativa secondo le modalità di cui al citato articolo 119, comma 14.
- 4-ter. Al fine di usufruire dell'opzione di cui all'articolo 121, comma 1-bis, del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, il direttore dei lavori emette lo stato di avanzamento dei lavori, di seguito SAL, con le modalità di cui al medesimo comma, redigendolo secondo il modello di cui all'allegato 1. Il SAL costituisce l'attestazione di conformità di quanto eseguito al progetto depositato, come asseverato dal progettista, per l'ottenimento dei benefici fiscali previsti nei casi di intervento in corso, a condizione che l'importo ed il numero dei SAL siano conformi a quanto previsto dal citato articolo 121, comma 1-bis. Il deposito dei SAL avviene con le modalità di cui al comma 5, al completamento dell'intervento contestualmente all'attestazione relativa

- all'ultimazione dei lavori, redatta secondo i modelli di cui all'allegato B-1 e, ove previsto il collaudo statico, all'allegato B-2.
- 4- quater. La documentazione di cui ai commi 4-bis e 4-ter è consegnata dai professionisti incaricati ai soggetti di cui all'articolo 119, comma 11, del citato decreto-legge n. 34 del 2020, ai fini dell'apposizione del visto di conformità ivi previsto.".

#### Art. 2

(Sostituzione dell'allegato B del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n.58)

1. L'allegato B del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n.58, è sostituito dall'allegato B del presente decreto.

#### Art. 3

(Disposizioni transitorie ed entrata in vigore)

- 1. Le disposizioni dell'articolo 1 del presente decreto si applicano alle spese documentate e sostenute a decorrere dal 1 luglio 2020 ai soli fini delle detrazioni e delle opzioni di cui agli articoli 119 e 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77.
- 2. Il presente decreto è pubblicato nel sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed entra in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione.

IL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

#### **ALLEGATO B**

I Regione I Prov/unità terr. I Comune I anno pres. pratica I Fg. Catastale I Part. Catastale I																			
Da compilare a cura del tecnico che redige l'asseverazione. Per ciascun dato, se con un numero di cifre																			
inferiore alle caselle disponibili, aggiungere degli zeri a sinistra. L'anno da indicare è quello di accesso al bonus																			

## ASSEVERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL DECRETO MINISTERIALE 28 FEBBRAIO 2017, E **SUCCESSIVE MODIFICAZIONI**

#### **CLASSIFICAZIONE SISMICA DELLA COSTRUZIONE**

situata nel COMUNE DI	, al/ai seguente/i indirizzo/i
	, riportata al catasto
nella zona cens Foglio n Particell	a/e n sub. n
Coordinate geografiche di due spigoli opposti della costruzio	ne nel sistema ETRF2000 (indicare qualora indicati in WGS 84) <sup>(1)</sup>
Spigolo 1 Lat.        ,	Lon.        ,
Spigolo 2 Lat.        ,	Lon.        ,
	– . – . – . –
Il sottoscritto	nato a
il	residente a in
n	C.F iscritto
all'Ordine della Prov.	di n. iscriz.
, consapevole delle responsabilità pen	ali e disciplinari in caso di mendaci dichiarazioni,
Prev	
- che è in possesso dei requisiti richiesti dall'art.	3 del D.M. n del,
- che opera nella qualità di tecnico incaricato di	effettuare <sup>(2)</sup> :
la Classificazione del Rischio Sismic individuata;	o dello stato di fatto della costruzione sopra
	sismico della costruzione sopra indicata e la relativa seguente l'intervento progettato, anche nel caso di
Asse	VERA
LA SEGUENTE I	DICHIARAZIONE
·	ticolo 119 comma 14 del decreto-legge 19 maggio alla legge 17 luglio 2020 n. 77, per la presente NO

<sup>&</sup>lt;sup>(1)</sup> Gradi decimali; indicare almeno 6 cifre decimali

<sup>(2)</sup> Barrare la casella, o le caselle, di interesse.

#### **ALLEGATO B**

-	la congruità della spesa ammessa a detrazione, stimata mediante il prezzario pubblicato nell'anno 20 , che ammonta ad un costo complessivo dell'intervento, comprensivo delle spese professionali, pari ad € , di cui di lavori pari ad €
-	Dalle analisi della costruzione emerge quanto segue:
STA -	ATO DI FATTO (ante operam):  Classe di Rischio della costruzione <sup>(3)</sup> : A+
-	Valore dell' indice di sicurezza strutturale (IS-V) <sup>(4)</sup> : %
-	Valore della Perdita Annua Media (PAM) <sup>(3)</sup> : %
-	Linea Guida, utilizzata come base di riferimento per le valutazioni, approvata con D.M. n del//20; successivi aggiornamenti del//20;
-	classe di rischio attribuita utilizzando il metodo: convenzionale semplificato
-	si allega la relazione illustrativa dell'attività conoscitiva svolta e dei risultati raggiunti, salvo per i casi in cui è prevista la demolizione e ricostruzione;
STA -	ATO CONSEGUENTE L'INTERVENTO (post operam) $^{(5)}$ (6)  Classe di Rischio della costruzione $^{(2)}$ : A+ $\square$ A $\square$ B $\square$ C $\square$ D $\square$ E $\square$ F $\square$ G $\square$
-	Valore dell' indice di sicurezza strutturale (IS-V) <sup>(3)</sup> : %
-	Valore della Perdita Annua Media (PAM) <sup>(3)</sup> : %
-	Linea Guida, utilizzata come base di riferimento per le valutazioni, approvata con D.M. n del//20; successivi aggiornamenti del//20;
-	classe di rischio attribuita utilizzando il metodo: convenzionale semplificato
-	estremi del Deposito/Autorizzazione al Genio Civile, ai sensi delle autorizzazioni in zona sismica, n del//20;
-	si allega la relazione illustrativa dell'attività conoscitiva svolta e dei risultati raggiunti, inerenti la valutazione relativa alla situazione post- intervento.
Gli	interventi strutturali progettati consentono una riduzione del Rischio Sismico della struzione ed il passaggio di un numero di Classi di Rischio, rispetto alla situazione anteeram, pari a:  Nessuna classe   n. 1 classe   n. 2 o più classi
	Data Timbro e firma

<sup>(3)</sup> Alla lettera che identifica la Classe di Rischio aggiungere il simbolo (\*) se attribuita con il metodo semplificato.

 $<sup>^{\</sup>rm (4)}$  Da omettere per attribuzioni effettuate con il metodo semplificato.

<sup>(5)</sup> Sezione da compilare quando si attribuisce la Classe di Rischio in conseguenza della redazione di un progetto di intervento strutturale.

<sup>(6)</sup> Intervento che può consistere anche nella demolizione e ricostruzione, rientrante nella "ristrutturazione edilizia", come definita all'art. 3 co. 1, lett. d del D.P.R. 380/2001

#### **ALLEGATO B-1**

I Regione I Prov/unità terr. I Comune I anno pres. pratica I Fg. Catastale I Part. Catastale I																			
Da compilare a cura del tecnico che redige l'asseverazione. Per ciascun dato, se con un numero di cifre																			
inferiore alle caselle disponibili, aggiungere degli zeri a sinistra. L'anno da indicare è quello di accesso al bonus																			

### ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

# AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4-TER DEL DECRETO MINISTERIALE 28 FEBBRAIO 2017, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

#### INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DELLA COSTRUZIONE

situa	situata nel COMUNE DI										, al/ai seguente/i indirizzo/i														
																		_, r	ipoı	tata	a al o	cata	asto	nella	
zona	cens	Fogli	o n			_ Pai	rtice	ella	/e	n. <sub>-</sub>		sub. n													
Co	oordinate geo	grafiche	di due	spi	goli	оррс	sti (	della	а сс	ostru	ızion	e ne	siste	та Е	TRE	200	<b>0</b> (inc	dicai	e qu	alora	a indi	cati	in W	/GS 84)	(1)
Spigolo 1	Lat.	_ _ _	_ , _	_ _	_ _				_ _				Lon	.  _	_  ,							_	WGS8		
Spigolo 2	Lat.	_ _ _	_ , _	_ _		_							Lon	.	_ _	_ _	_ , _	_ _	_ _	_ _				_	SI
Comr	mittente: _																								
·	ca edilizia 🛚																								
II sc	ottoscritto																								C.F.
							is	scri	tto	all	'Ord	line											de	lla Pro	v. di
							n.	iscr	riz.				_, in	qua	alità	di	Dire	tto	re c	lei l	_avo	ri c	dell'	interv	ento
sopra	a individuat	o, consa	pevo	ole c	delle	res	por	ารล	bili	ità p	ena	ıli e	discip	olina	ari iı	n ca	iso c	li m	end	laci	dich	าiar	razio	oni,	
•		•	•				•			·	SSEV		·											,	
- d	li essere in լ	ossesso	o dei	req	uisit	ti ric	hie	sti	dal				D.M.	n		de	l			_,					
d	li essere in decreto-legg oresente ass	e 19 m	aggio	•						-	_		•			•									
	che i lavori Regione e co					_							•							rian	ıti, g	ţià	tras	smess	i alla
С	che l'ammo costruzione, conseguito;												_												
	he in relazion				_								_			iuti	all'i	mp	resa	è	da co	orri	ispo	ndere	una
						F	PAG	ΑN	1EN	NTI	GIA	,					TO I PRE				TUA	RE			

<sup>&</sup>lt;sup>(1)</sup> Gradi decimali; indicare almeno 6 cifre decimali

### **ALLEGATO B-1**

	EFFETTUATI (²)	FINALE(2)
1° SAL		
2° SAL		
Stato FINALE		

-	che i lavori eseguiti hanno consentit	o la riduzione del Risch	o Sismico della costruzione ed il p	assaggio di un
	numero di Classi di Rischio, rispetto	alla situazione ante ope	eram, pari a:	
	Nessuna classe 🔲	n. 1 classe 🔲	n. 2 o più classi 🔲	
	_	_		
	, lì			
		 IL	DIRETTORE DEI LAVORI	
		(	)	

<sup>(2)</sup> Indicare importi al netto dell'I.V.A.

#### **ALLEGATO B-2**

I Regione I Prov/unità terr. I Comune I anno pres. pratica I Fg. Catastale I Part. Catastale I Da compilare a cura del tecnico che redige l'asseverazione. Per ciascun dato, se con un numero di cifre inferiore alle caselle disponibili, aggiungere degli zeri a sinistra. L'anno da indicare è quello di accesso al bonus

#### ATTESTAZIONE DEL COLLAUDATORE STATICO

# AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4-TER DEL DECRETO MINISTERIALE 28 FEBBRAIO 2017, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

#### INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DELLA COSTRUZIONE

situata nel COMUNE DI	, al/ai seguente/i indirizzo/i
	, riportata al catasto nella
zona cens Foglio n Particella/e n	sub. n
Coordinate geografiche di due spigoli opposti della costrui	zione nel sistema ETRF2000 (indicare qualora indicati in WGS 84) <sup>(1)</sup>
Spigolo 1 Lat.	Lon.
Spigolo 2 Lat.	Lon.
Committente:	
Impresa:	
Pratica edilizia n del	
II sottoscritto ing./arch	C.F.
iscritto all'O	Ordine della Prov. di
n. iscriz	, in qualità di Collaudatore Statico dell'intervento
sopra individuato, consapevole delle responsabilità p	enali e disciplinari in caso di mendaci dichiarazioni,
As	SSEVERA
- di essere in possesso dei requisiti richiesti dall'art	3 del D.M. n del,
•	llegata alla presente, di cui all'articolo 119 comma 14 del con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, per la
<ul> <li>che i lavori corrispondono al progetto definitivo Regione e cosentono la riduzione della classe di r</li> </ul>	o, ed a quello delle eventuali varianti, già trasmessi alla ischio;
- che i lavori eseguiti hanno consentito la riduzione numero di Classi di Rischio, rispetto alla situazion Nessuna classe n. 1 classe	e del Rischio Sismico della costruzione ed il passaggio di un e ante operam, pari a: n. 2 o più classi
, lì	
	IL COLLAUDATORE STATICO
	()

<sup>&</sup>lt;sup>(1)</sup> Gradi decimali; indicare almeno 6 cifre decimali

## **ALLEGATO 1**

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N. \_

egione   Prov/unità terr.   Comune   anno pres. pratica   Fg. Catastale   Part. Catastale															
ompilare a cura del tecnico che redige l'asseverazione. Per ciascun dato, se con un numero di cifre															
riore alle caselle disponibili, aggiungere degli zeri a sinistra. L'anno da indicare è quello di accesso al honus															

## AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 4-TER DEL DECRETO MINISTERIALE 28 FEBBRAIO 2017, E

## SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

#### INTERVENTO DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DELLA COSTRUZIONE

situ	ata nel COI	MUNE DI		, al/a	seguente/i indirizzo	ɔ/i	
					, riportata al cata	isto nella	
zon	a cens	Foglio n	Particella/e n	sub.	n		
(	Coordinate ge	eografiche di due sp	igoli opposti della costruzione i	nel sistema ETRF2000 (	indicare qualora indicati i	n WGS 84) <sup>(1)</sup>	)
Spigolo <sup>1</sup>	1 Lat.	_,	_ _ _	Lon.    ,	_	_	WGS84
Spigolo :	2 Lat.	,		Lon.    ,			SI
Con	nmittente:				_		
Imp	resa:				_		
Prat	ica edilizia	n	del				
II	sottoscr	itto ing./arc	h				C.F.
			iscritto all'Ordine		della	Prov.	di
			n. iscriz	, in qualità di Di	rettore dei Lavori de	ell'interve	nto
sop	ra individua	ato, consapevole	delle responsabilità penali	e disciplinari in caso	di mendaci dichiara	azioni,	
			Assever	RA			
-	di essere ir	n possesso dei red	quisiti richiesti dall'art. 3 de	el D.M. n del _			
-	di essere ir	n possesso della p	oolizza assicurativa di cui al	articolo 119 comm	a 14 del decreto-leg	ge 19 mag	gio
	2020, n.34	, convertito, con	modificazioni, dalla legge 1	7 luglio 2020 n. 77,	per la presente asse	verazione	;
_	che i lavori	, stimati in fase d	i Progetto pari ad €	hanno	raggiunto un S.A.L.	pari al	%
			ontano ad €			•	
			SOMME GIA' RICONOSCI	LITE   SOMMA DICC	ONOSCIUTA CON IL		
			_		ENTE SAL(2)		
		1° SAL					
		2° SAL					
_	che i lavor	ri corrispondono	al progetto definitivo, ed	a quello delle evei	ntuali varianti, già t	trasmessi	alla
	Regione;	•			_		
-	che la spes	a, stimata media	nte il prezzario	pubblicato nell	'anno 20, è congr	ʻua;	
_		, 1ì					
		L'IMPRESA		IL DIRET	TORE DEI LAVORI		
	(		)	(		)	

<sup>&</sup>lt;sup>(1)</sup> Gradi decimali; indicare almeno 6 cifre decimali

<sup>(2)</sup> Indicare importi al netto dell'I.V.A.